IHR NEUES ZUHAUSE IM DORTMUNDER KREUZVIERTEL

FOURWINDOWS

URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

FOURWINDOWS

URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

PROFIL

SEITE 3-7

LAGE

SEITE 8

IMPRESSIONEN

SEITE 9-14

WOHNEINHEITEN

SEITE 15-22

BAUBESCHREIBUNG

SEITE 23

UNTERNEHMEN

SEITE 24

PROFIL

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

Four Windows befindet sich im beliebten Kreuzviertel in Dortmund, einem der charmantesten und lebendigsten Stadtteile der Ruhrmetropole.

Das Objekt, das in zentraler Lage inmitten eines Viertels mit gründerzeitlichen Gebäuden liegt, glänzt mit modernen, lichten und offenen Wohnungen sowie hochwertigen Ausstattungen. Rückseitige Panoramafenster geben den Blick frei auf den eigenen kleinen Park mit altem Baumbestand. Die Verkehrsanbindung ist hier hervorragend, die vielen Lokalitäten und kleinen Geschäfte sind voller Flair und der nah gelegene Westpark ist ein beliebter Treffpunkt für alle Generationen des Viertels.

Four Windows steht für die gekonnte Mixtur aus Urbanität und Ruhe.

Entwurf, greeen! architects, Düsseldorf

MITTEN IM LEBEN.

Das mehr als 5.200 qm große Grundstück an der Lindemannstrasse 6-8 liegt in einem Wohnviertel mit gewachsenem Flair. Im Erdgeschoß bieten 1.000 qm Nettofläche einen attraktiven Standort für Handel und Gastronomie. Durch zusätzliche ca. 200 qm überdachte Außenfläche zur Straßenseite (und weitere Flächen im Gehwegbereich) ist das Erdgeschoss prädestiniert für gewerbliche Nutzungskonzepte. Four Windows erhält damit vorn ein belebtes und urbanes Antlitz, auf der Rückseite wird der geschlossene Garten- und Parkbereich zur grünen Oase für die Bewohner, als sicherer Spielplatz für die ganz Jungen aber auch ruhige Insel für die älteren Generationen. Von diesem Park profitieren natürlich auch die anderen Anwohner des Karrees.

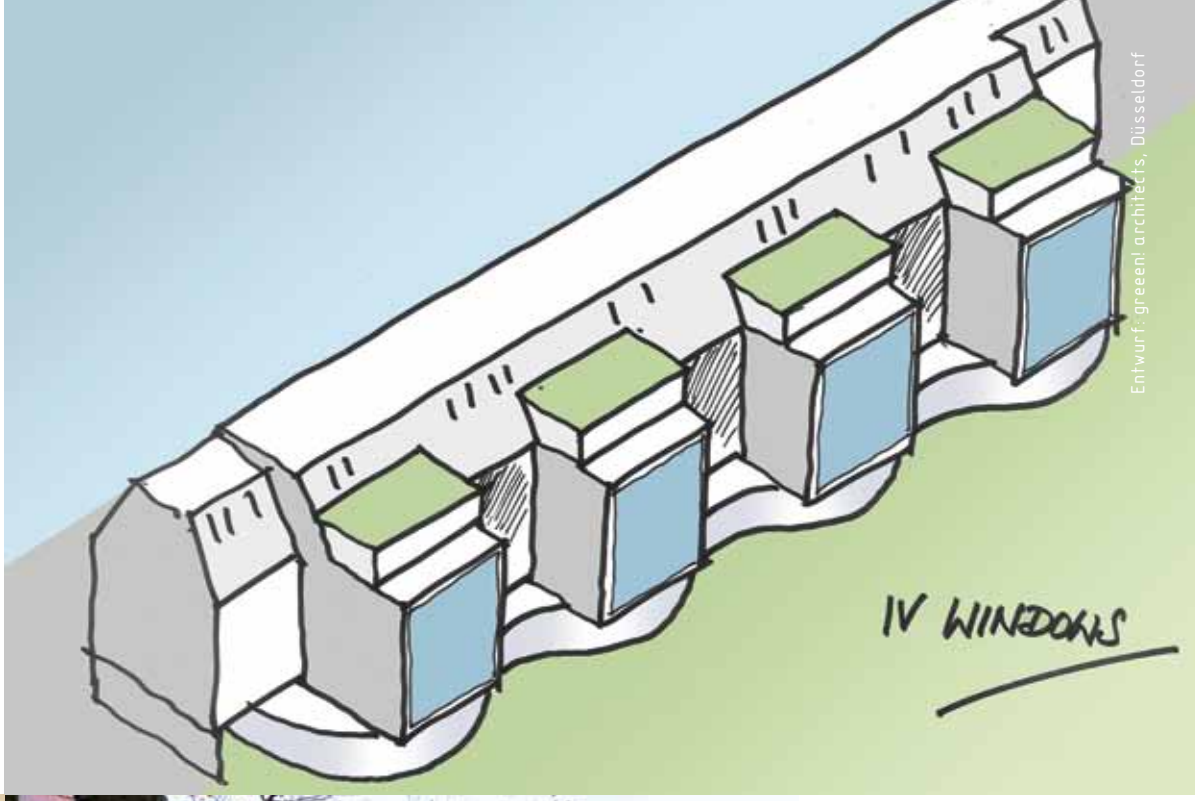
Entwurf: greeen! architects, Düsseldorf

MITTEN IM GRÜNEN.

Das Lebensgefühl von Four Windows ist eine gekonnte Mixtur aus Urbanität und Ruhe. Sowohl das Einkaufen, ob vor der Tür oder in der Stadt, als auch die Ruhe des eigenen kleinen Parks mit 3.500 qm schaffen für jede Generation genau die Freiräume, die sie braucht. Four Windows heißt: neues Wohnen nach altbewährten Prinzipien. Lichte Transparenz und Nachhaltigkeit treffen hier auf ein Gemeinschaftsgefühl für jede Altersgruppe. Das lässt Sie schnell im Kreuzviertel ankommen.

DAS KREUZVIERTELGEFÜHL.

Dieses Viertel gehört mit seinen zahlreichen Cafés, Restaurants und Kneipen zu den beliebtesten Stadtteilen Dortmunds. Sein Bestand an Altbauten, viele davon noch aus der Gründerzeit, bildet gemeinsam mit den kleinen Fachgeschäften und liebevoll geführten Läden die perfekte Kulisse für Ihren neuen Lebensentwurf.



Entwurf: greeen! architects, Düsseldorf

VERGANGENHEIT UND ZUKUNFT.

Four Windows. Der Name dieses Projektes entstand zum einen mit Bezug auf die Geschichte des ursprünglichen Gebäudes und seiner Nutzung. Im Jahr 1904 wurde an dieser Stelle das königlich-preußische Gymnasium errichtet, das nach dem 2. Weltkrieg mehr schlecht als recht ausgebessert und später umgenutzt wurde. Zuletzt diente es als Heim für Lehrer, bevor es einige Jahre lang ganz brach lag. Nach dem Erwerb durch die Albert Sevinc Planen + Bauen GmbH wurde das Objekt einer gründlichen Prüfung unterzogen, um die Option einer Sanierung und Umnutzung in die Zukunft der Fläche miteinzubeziehen. Letztendlich waren Abriss und Neubau die einzig sinnvolle Option für dies arg in Mitleidenschaft gezogene Gebäude. Vier bleiverglaste Fenster aus den 1930er Jahren, die von der Künstlerin Margarete Franke gestaltet worden waren, konnten als Reminiszenz an die Historie erhalten werden. Sie werden künftig in den vier Eingangsbereichen des Neubaus inszeniert. Auch die bauliche Grundsubstanz der alten Schule ging nicht ganz verloren, sondern bildete einen Teil des Fundaments für die zukünftigen Häuser Lindemannstraße 6-8. Vergangenheit fließt damit in die Zukunft des Kreuzviertels ein.

ALLES NAH.

LAGE

Four Windows ist nah. Nah an der Innenstadt, nah am Hauptbahnhof, nah am Fußballstadion des BVB. All dies ist nur wenige Minuten fußläufig entfernt. Oder noch schneller per U- oder S-Bahn erreichbar (Haltestelle Möllerbrücke). Die erreichen Sie in nur einer Minute. Nah ist aber auch die Anbindung an die Autobahn (B1/A40), von der Sie abfahren, um kurz darauf Ihren Wagen in der schönen, großen und hellen Tiefgarage im Objekt zu parken. Hier finden übrigens auch Ihr Fahrrad oder E-Bike für den Einkauf in der Stadt Platz. So viel zur Urbanität.
Die Gärten der Wohnungen im 1. OG und der kleine Park, der allen Bewohnern des Objekts offen steht, fördern das Zusammenleben. Im geschlossenen Karree von »Lindemann-«, »Sonnen-« und »Arneckestraße« sowie »Neuer Graben« entsteht eine grüne Oase mit Balkonen, Terrassen, privaten Gärten, einem Spielplatz, Sandkästen und großzügigen Rasenflächen. Wir meinen, das Grün von Four Windows darf sich Park nennen - bei einer Länge von gut 85 m und einer Tiefe von knapp 40 m.

IMPRESSIONEN

Entwurf: greeen! architects, Düsseldorf

URBANE GESTALTUNG.

Four Windows ist architektonisch in vier gleich erscheinende Abschnitte gegliedert. Als gestalterische Merkmale der Front stechen die markanten Erker und die seitlich dazu angelegten großflächigen Verglasungen hervor. Four Windows erhält damit einen eigenen baulichen Charakter und schließt zudem die bislang existierende Lücke zum innenliegenden Karree. Der Vorteil für alle Anwohner besteht darin, dass die Verkehrsgeräusche der Lindemannstraße fortan draußen bleiben. Im Erdgeschoss ist ein lebendiges Forum für gute Gastronomie und ausgewählte Gewerbe geplant. Dieses Forum wird das Angebot des Kreuzviertels bereichern und die Lindemannstraße mit neuem Leben bereichern.

IMPRESSIONEN // 2

IHR EIGENER PARK.

Mit der Realisierung von Four Windows wird eine bestehende Baulücke zur Straße geschlossen. Das alte Schulgebäude, zuletzt jahrelang brachliegend, wurde abgerissen, die bislang asphaltierten Parkplatzflächen werden nun zu Grünflächen, imposanter Baumbestand inklusive. Für die Bewohner von Four Windows entstehen so weitere Wohlfühlflächen und für die Nachbarn kehrt durch die Schließung des Blocks Ruhe ein.

IMPRESSIONEN // 3

JEDER QM LEBENSWERT.

Bei der Planung von Four Windows stand die Schaffung eines gesunden und schönen Lebensraumes in urbanem Umfeld im Vordergrund. Die Auswahl der eingesetzten Materialien ist qualitativ hochwertig, zeitgemäß und erfolgte mit großer Umsicht. Die exklusiv geschnittenen und lichten Wohnungen mit schönen Proportionen besitzen feines Parkett, erstklassige Natursteinbeläge, ausgesuchte Armaturen und glänzen mit vielen weiteren Details. Bei solch hohem Anspruch versteht es sich von selbst, dass eventuelle Sonderwünsche in die Gestaltung Ihrer Wohnung mit einfließen können. Wir meinen: Schöne Perspektiven für Ihre Zukunft.

JEDER QM LEBENSWERT.

Entwurf: Mann Landschaftsarchitektur / Fotograf: Jörg Behrens

IMPRESSIONEN // 4

Die Blockheizanlage von Four Windows nach neuestem energetischen Standard ist das eine. Die Dachgärten der vier Anbauten zum Garten das andere. Die großzügigen Balkone und Terrassen tun ihr Übriges, um dem Auge zu gefallen. Ganz zu schweigen von den positiven Auswirkungen auf das Mikroklima und Ihr Lebensgefühl. Alles so schön grün hier!

IMPRESSIONEN // 5

GANZHEITLICH.

Natürlich achten wir bei der Realisierung auch darauf, dass die Transportwege für die beteiligten Baufirmen so kurz wie möglich sind, das gilt auch für die Lieferwege von Baustoffen, die energetisch minimiert sind. Dieses nachhaltige Denken und Bauen zieht sich vom Dach bis zur Tiefgarage.

Entwurf: greeen! architects, Düsseldorf

IMPRESSIONEN // 6

DETAILS.

Ein Blick in die kommenden Gebäude- und Wohnungsdetails von Four Windows belegt unseren Anspruch, das Objekt ganzheitlich zu planen und attraktiv zu gestalten. Die Entwürfe verweisen auf unser architektonisches Gespür; weitere Belege dafür entnehmen Sie bitte der Vielzahl bereits realisierter Objekte in der Rubrik Referenzen unserer Website.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

OBJEKTÜBERSICHT

WOHNEINHEITEN 05-74
VON 39,14 QM BIS 154,91 QM

DG & STUDIO
11 WOHNEINHEITEN ÜBER 2 ETAGEN (STUDIO & DG) / 2 WOHNEINHEITEN (DG)

4. OG
3 WOHNEINHEITEN ÜBER 2 ETAGEN (4. OG & DG) / 11 WOHNEINHEITEN (4. OG)

3. OG
16 WOHNEINHEITEN

2. OG
14 WOHNEINHEITEN

1. OG
13 WOHNEINHEITEN

ZUM OBJEKT GEHÖRIG:

EG
FLÄCHE FÜR GEWERBE

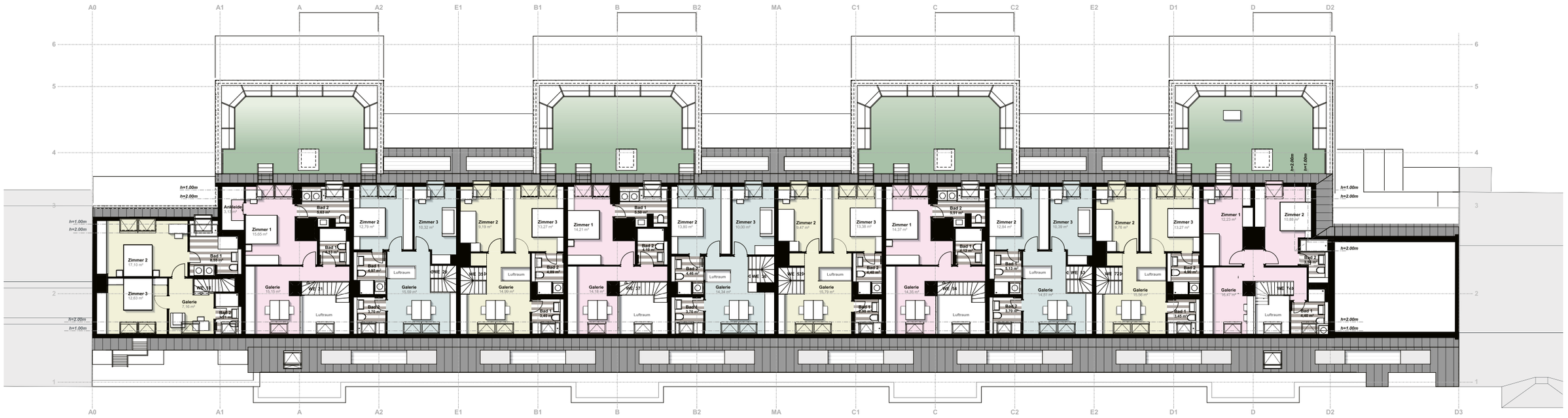
UG
KELLER & TIEFGARAGE

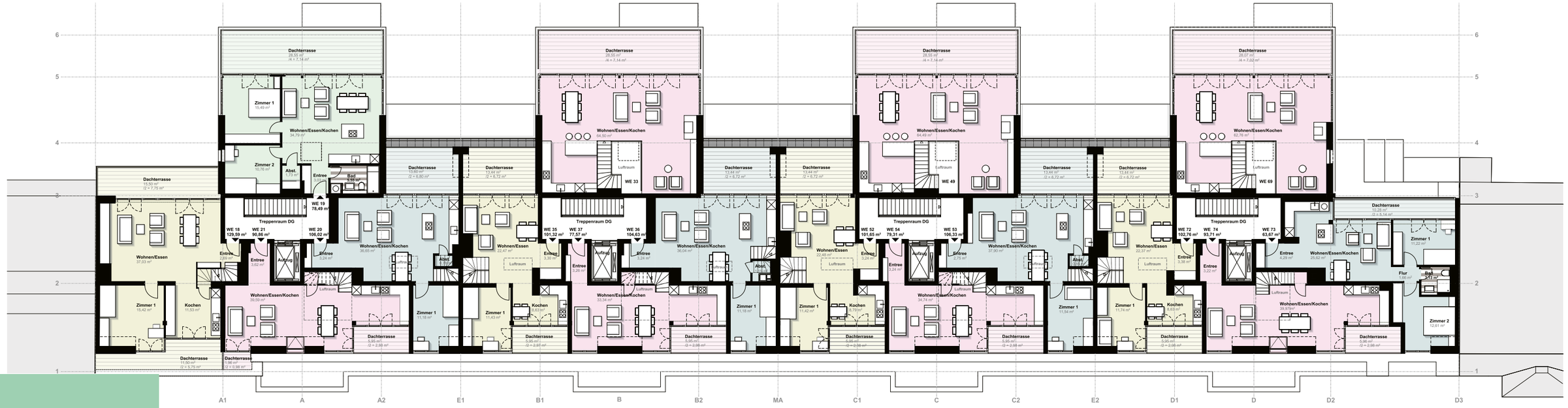
Alle Details der insgesamt 70 Privatwohnungen können Sie auf unserer Website www.fourwindows.de der Rubrik Wohneinheiten entnehmen. Dort finden Sie auch die Baubeschreibung Ihrer Wohnung.

DG & STUDIO / 13 WOHNUNGEN

Dieser Etagengrundriss und die Grundrisse der einzelnen Wohnungen stehen Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Die Download-PDFs lassen eine stufenlose Skalierung zu und besitzen Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE





WOHNEINHEITEN

HAUS-NR. 6:

- WE 18 FLÄCHE: 129,59 QM / DG & SG
- WE 19 FLÄCHE: 78,49 QM
- WE 20 FLÄCHE: 106,02 QM / DG & SG
- WE 21 FLÄCHE: 90,86 QM / DG & SG

HAUS-NR. 6A:

- WE 35 FLÄCHE: 101,32 QM / DG & SG
- WE 36 FLÄCHE: 104,63 QM / DG & SG
- WE 37 FLÄCHE: 77,57 QM / DG & SG

HAUS-NR. 8

- WE 52 FLÄCHE: 101,65 QM / DG & SG
- WE 53 FLÄCHE: 106,33 QM / DG & SG
- WE 54 FLÄCHE: 79,31 QM / DG & SG

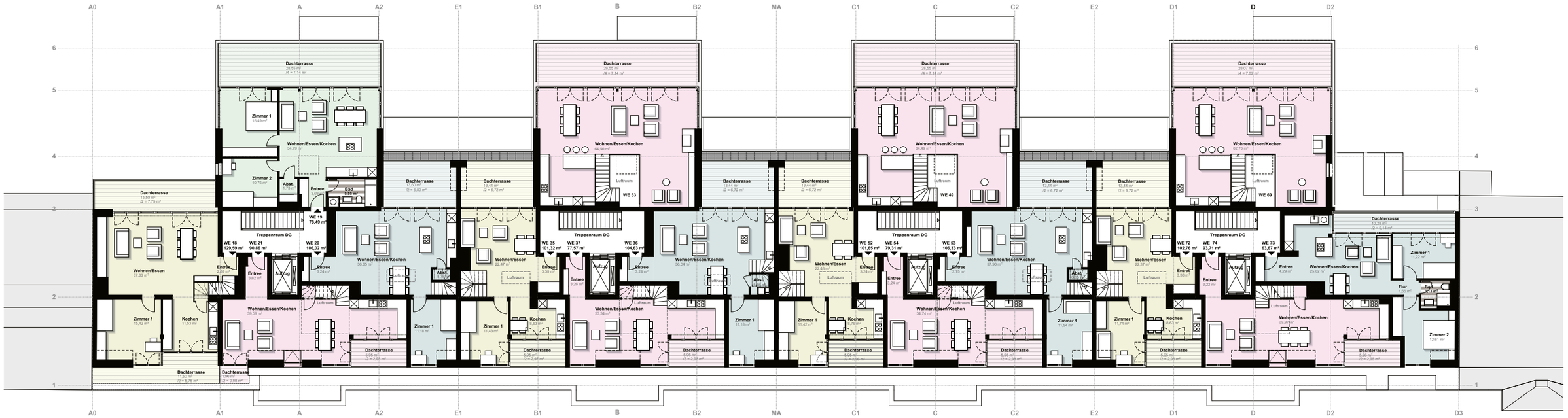
HAUS-NR. 8A

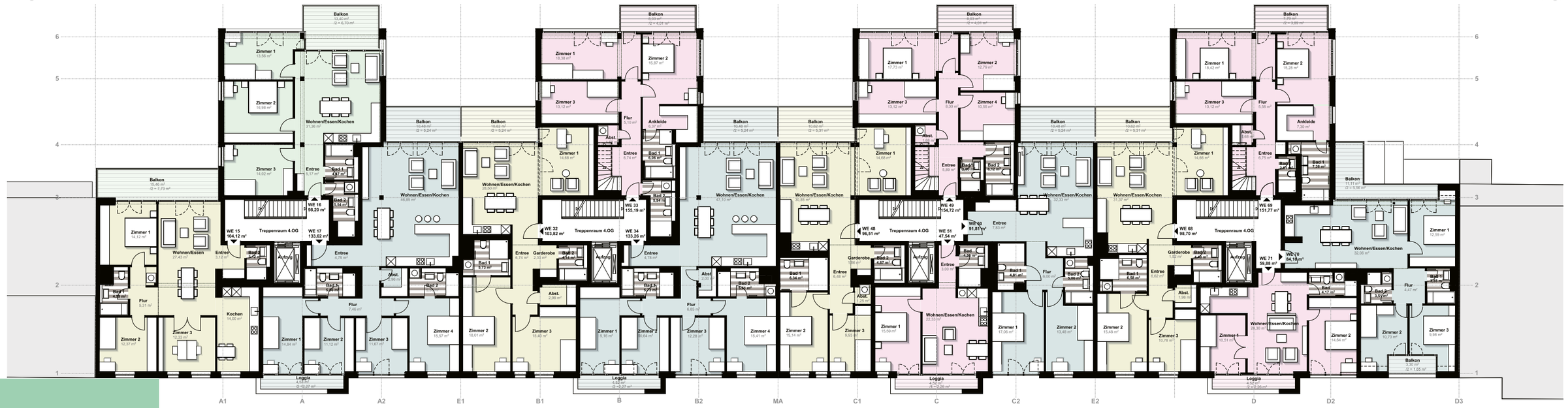
- WE 72 FLÄCHE: 102,76 QM / DG & SG
- WE 73 FLÄCHE: 63,67 QM
- WE 74 FLÄCHE: 93,71 QM / DG & SG

4. OG & DG / 14 WOHNUNGEN

Dieser Etagengrundriss und die Grundrisse der einzelnen Wohnungen stehen Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Die Download-PDFs lassen eine stufenlose Skalierung zu und besitzen Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE





4.OG

WOHNEINHEITEN

HAUS-NR. 6:

- WE 15 FLÄCHE: 104,12 QM
- WE 16 FLÄCHE: 98,20 QM
- WE 17 FLÄCHE: 133,62 QM

HAUS-NR. 6A:

- WE 32 FLÄCHE: 103,82 QM
- WE 33 FLÄCHE: 155,19 QM / 4. OG & DG
- WE 34 FLÄCHE: 133,26 QM

HAUS-NR. 8

- WE 48 FLÄCHE: 96,51 QM
- WE 49 FLÄCHE: 154,72 QM / 4. OG & DG
- WE 50 FLÄCHE: 91,81 QM
- WE 51 FLÄCHE: 47,54 QM

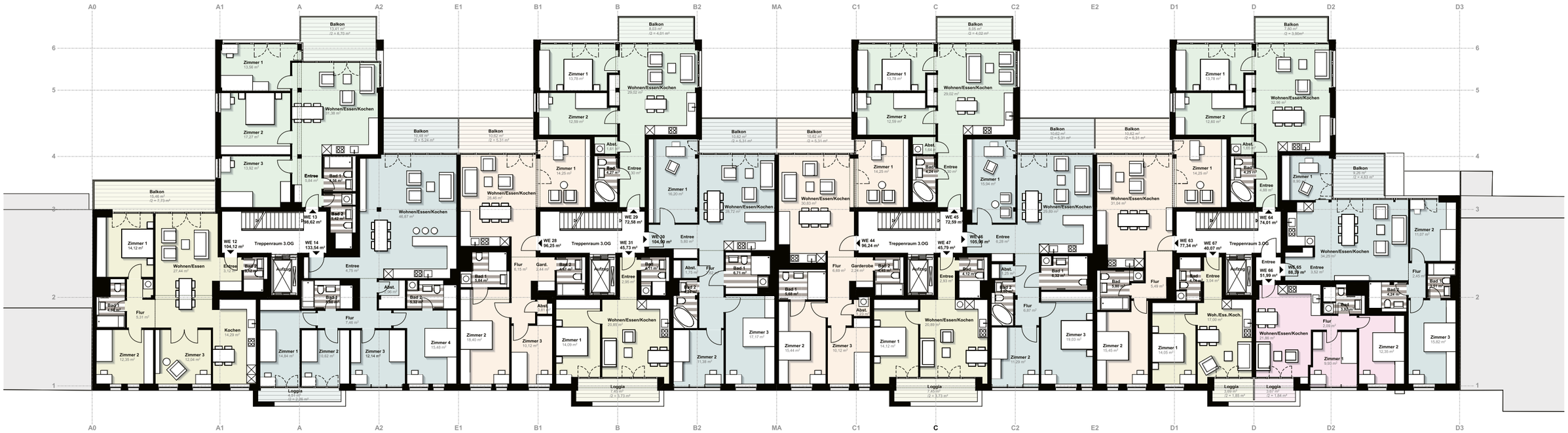
HAUS-NR. 8A

- WE 68 FLÄCHE: 98,70 QM
- WE 69 FLÄCHE: 151,77 QM / 4. OG & DG
- WE 70 FLÄCHE: 84,10 QM
- WE 71 FLÄCHE: 59,88 QM

3. OG / 16 WOHNUNGEN

Dieser Etagengrundriss und die Grundrisse der einzelnen Wohnungen stehen Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Die Download-PDFs lassen eine stufenlose Skalierung zu und besitzen Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE



3.OG

3.OG

WOHNEINHEITEN

HAUS-NR. 6:

- WE 12 FLÄCHE: 104,12 QM
- WE 13 FLÄCHE: 98,62 QM
- WE 14 FLÄCHE: 133,54 QM

HAUS-NR. 6A:

- WE 28 FLÄCHE: 96,25 QM
- WE 29 FLÄCHE: 72,58 QM
- WE 30 FLÄCHE: 104,90 QM
- WE 31 FLÄCHE: 45,73 QM

HAUS-NR. 8

- WE 44 FLÄCHE: 96,24 QM
- WE 45 FLÄCHE: 72,59 QM
- WE 46 FLÄCHE: 105,98 QM
- WE 47 FLÄCHE: 45,79 QM

HAUS-NR. 8A

- WE 63 FLÄCHE: 77,34 QM
- WE 64 FLÄCHE: 74,01 QM
- WE 65 FLÄCHE: 88,39 QM
- WE 66 FLÄCHE: 51,99 QM
- WE 67 FLÄCHE: 40,07 QM

2. OG / 14 WOHNUNGEN

Dieser Etagengrundriss und die Grundrisse der einzelnen Wohnungen stehen Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Die Download-PDFs lassen eine stufenlose Skalierung zu und besitzen Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

2.OG

2.OG

WOHNEINHEITEN

HAUS-NR. 6:

- WE 8 FLÄCHE: 91,77 QM
- WE 9 FLÄCHE: 97,95 QM
- WE 10 FLÄCHE: 94,14 QM
- WE 11 FLÄCHE: 46,76 QM

HAUS-NR. 6A:

- WE 25 FLÄCHE: 100,69 QM
- WE 26 FLÄCHE: 72,45 QM
- WE 27 FLÄCHE: 145,69 QM

HAUS-NR. 8

- WE 41 FLÄCHE: 117,80 QM
- WE 42 FLÄCHE: 72,61 QM
- WE 43 FLÄCHE: 132,06 QM

HAUS-NR. 8A

- WE 59 FLÄCHE: 99,06 QM
- WE 60 FLÄCHE: 73,94 QM
- WE 61 FLÄCHE: 103,35 QM
- WE 62 FLÄCHE: 57,50 QM

1. OG / 13 WOHNUNGEN

Dieser Etagengrundriss und die Grundrisse der einzelnen Wohnungen stehen Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Die Download-PDFs lassen eine stufenlose Skalierung zu und besitzen Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE

WOHNEINHEITEN

HAUS-NR. 6:

- WE 5 FLÄCHE: 149,00 QM
- WE 6 FLÄCHE: 118,13 QM
- WE 7 FLÄCHE: 65,90 QM

HAUS-NR. 6A:

- WE 22 FLÄCHE: 132,39 QM
- WE 23 FLÄCHE: 118,41 QM
- WE 24 FLÄCHE: 66,24 QM

HAUS-NR. 8

- WE 38 FLÄCHE: 132,22 QM
- WE 39 FLÄCHE: 118,52 QM
- WE 40 FLÄCHE: 63,75 QM

HAUS-NR. 8A

- WE 55 FLÄCHE: 110,53 QM
- WE 56 FLÄCHE: 122,43 QM
- WE 57 FLÄCHE: 61,96 QM
- WE 58 FLÄCHE: 39,14 QM

EG / PARK / GÄRTEN / GEWERBEFLÄCH EN

Der objekteigene Park mit knapp 3.500 qm ist eine grüne Oase. Diese Anlage glänzt durch den alten Baumbestand und neue Begrünung. Der Landschaftsarchitekt legt für Four Windows zudem wohlgestaltete Sitzgelegenheiten, gepflasterte Plätze und einen Spielplatz an. Acht zusätzliche Privatgärten sind den Wohnungseinheiten WE 5, WE 6, WE 22, WE 23, WE 38, WE 39, WE 55 und WE 56 zuzurechnen.

Die Fläche im EG des Four Windows ist für ausgewähltes Gewerbe vorbehalten. Diese wird das Angebot des Kreuzviertels bereichern, Ihnen eine willkommene Einkaufsstätte sein und gegebenfalls auch zum gern wahrgenommenen gastronomischen Anlaufpunkt werden. Das Four Windows wird also auch hier die Lindemannstraße mit neuem Leben bereichern.

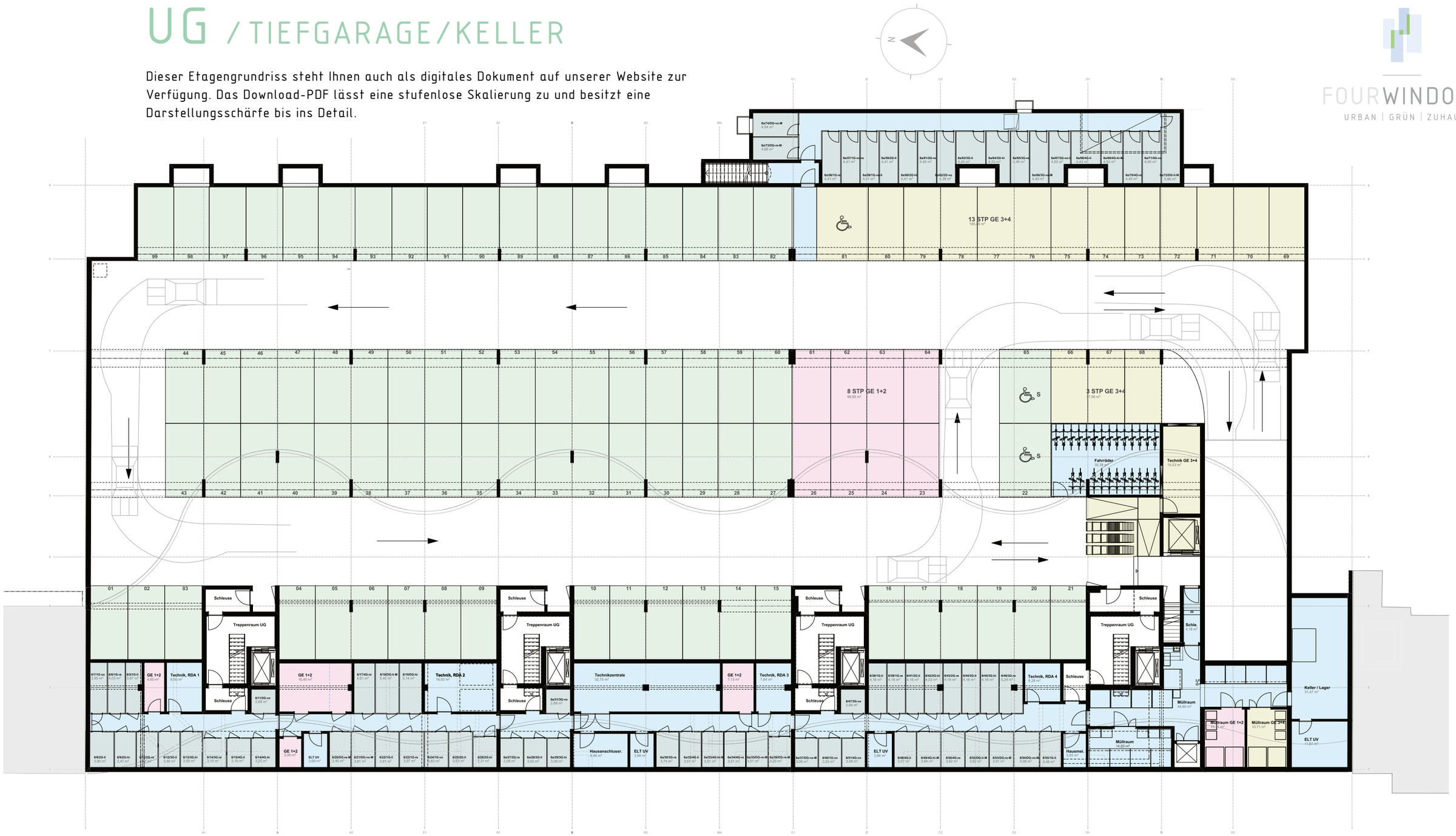
GEWERBE / PARK

WWW.FOURWINDOWS.DE

UG / TIEFGARAGE / KELLER

Dieser Etagengrundriss steht Ihnen auch als digitales Dokument auf unserer Website zur Verfügung. Das Download-PDF lässt eine stufenlose Skalierung zu und besitzt eine Darstellungsschärfe bis ins Detail.

FOURWINDOWS
URBAN | GRÜN | ZUHAUSE



UG/TG

UG/TG

TIEFGARAGE / KELLER

Dem Objekt Four Windows liegt in Anlehnung an den Namen eine Viererstruktur zugrunde. Die einzelnen Details der insgesamt 70 Privatwohnungen können Sie der Rubrik Wohneinheiten entnehmen, dort finden Sie auch die Baubeschreibung Ihrer Wohnung. Weiteren Informationsbedarf decken wir natürlich gerne auf Nachfrage und persönlich.

Alle Ansichten finden Sie übrigens in interaktiver Detaildarstellung unter www.fourwindows.de oder auf unserer Website unter Aktuelle Projekte.

Four Windows ist unter modernsten Gesichtspunkten und gemäß der aktuellsten energetischen Richtlinien errichtet worden. Der Vollwärmeschutzaufbau wird zur Straßenseite von einer Fassade aus farblich akzentuiertem, feinkörnigem Putz definiert und durchsetzt. Mit großflächigen Glasfronten, Aluminium-Glas im Erdgeschoss sowie Aluminium-Holz-Glas an den vertikal gliedernden so genannten »Fugen«. In allen Wohnungen Fenster mit Holzrahmung, straßenseitig mit besonderer Schallschutzdämmung; alle mit Isolierverglasung gemäß der Energieeinsparverordnung.

Natürlich erfüllen die straßenseitigen Holzfenster mit ihren modernsten Isolierverglasungen darüber hinaus höchste Schallschutzanforderungen. Für Sonnen- und Sichtschutz sorgen in die Fassade integrierte, elektrisch betriebene Anlagen. Zusätzlich wird die Fassade mit Elementen aus Holzlamellen aufgelockert.

Die rückseitigen Flachdächer werden mit einer Dachbegrünung versehen, während die rückseitigen Fronten mit einer Kombination aus feinkörnigem Putz und Holzlamellen versehen sind. Rückseitig zum eigenen Park überwiegen bodentiefe und raumbreite Verglasungen, außen farbig und innen weiß, die zum Teil zu den vorgelagerten Balkonen und Terrassen führen. Auch zur Rückseite sind außen liegende Sonnen- und Sichtschutzanlagen je nach Situation als Markisen, Markisoletten oder Vertikalmarkisen geplant.

Sowohl straßenseitig als auch gartenseitig ist die Aluminium-Glas-Fassade im Erdgeschoss kühn geschwungen. Vor dem Haus werden unter den Obergeschossen Kolonnaden gebildet, auf der Rückseite entstehen auf dem geschwungenen Erdgeschoss interessante Terrassen.

Die Balkone und Terrassen werden mit einem Belag aus unempfindlichen Bangkirai- oder Garappaholz belegt. Als Brüstungsgeländer werden Stahlgeländer verwendet.

Einzelne Wohnungen bieten über eine eigene Treppe einen direkten Zugang zum kleinen Privatgarten.

Die Treppenanlagen der einzelnen Treppenhäuser werden repräsentativ und modern in Naturstein ausgeführt, deren Geländer Stahlkonstruktionen gemäß individuellem Architektenentwurf sind.

Neben einer individuellen Beleuchtung werden die Klingelanlagen der Hauseingangstüren mit System-Haustelefon und Videokamera ausgestattet, Gegensprechstationen mit visueller Erkennung befinden sich in allen Wohnungseinheiten. Zudem wird eine Sicherheitsschließanlage mit Code-Karte eingebaut.

Im Entree der Treppenhäuser wird jeweils ein denkmalgeschütztes Glasfenster, gerettet aus dem alten Schulgebäude, an dieser Stelle mit Buntverglasung eingebaut und mit Licht in Szene gesetzt.

Innerhalb der Wohnungen werden die tragenden Innenwände aus Kalksandstein gemauert, zum Teil auch aus Stahlbeton hergestellt und beidseitig verputzt. Die nichttragenden Innenwände werden aus Metallständerwerk mit beidseitiger doppelter Gipskartonbeplankung und eingelegter Mineralfaserdämmung hergestellt. Die tragenden Wohnungstrennwände werden aus Kalksandsteinmauerwerk oder Stahlbeton, die nichttragenden Wohnungstrennwände in Trockenbaukonstruktion hergestellt.

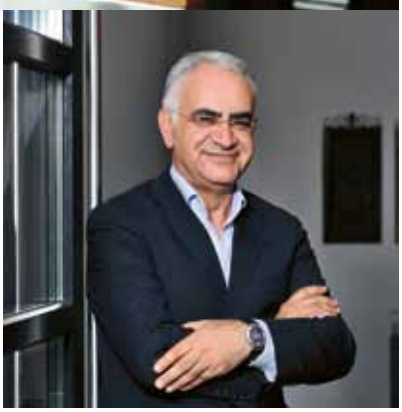
In allen Wohnbereichen des Hauses wird auf den Stahlbetondecken ein schwimmender Estrich mit Fußbodenheizung auf Trittschalldämmung eingebaut. Die Oberböden erhalten dann einen hochwertigen Parkettboden aus Landhausdielen mit einer geölten Oberfläche.

In den Bädern kommen Natursteinplatten nach Wahl des Architekten zum Einsatz. Bei der Sanitärausstattung wird hochwertige Markenware eingebaut, Sanitärkeramik in weiß, bodenebene Duschen mit plattierten Böden und Ganzglas-Duschkabinen. Großflächige Spiegel über praktischen Ablagen und Handtuchheizkörper runden die Bäder vollends ab.

Die Wohnungseingangstüren und Innentüren sind bei einer Höhe von 226 cm als überhohe, weiß lackierte Türen mit Edelstahl-Drückergarnituren vorgesehen. Die Elekro-Ausstattung ist umfangreich und mit zahlreichen Medienanschlüssen einfach komplett.

In vielen Wohnungen werden Spiegelschränke, Waschtischunterschränke und Schrankfronten vor Waschmaschinen-Nischen sowie Garderobenschränke direkt vorgesehen und eingebaut.

Dezidierte Details der Baubeschreibung entnehmen Sie bitte dem PDF, das zum Download zur Verfügung steht.



VERSPRECHEN.

Albert Sevinc, Diplom-Ingenieur und Architekt seit 1988, lebt seine Berufung in der Planung, der Entwicklung und der Umsetzung hochwertiger Wohn- und Gewerbeprojekte. Er tut dies seit 1998 mit einem etablierten Team von Architekten, Innenarchitekten als auch Ingenieuren. Ganz zu schweigen von den projekterfahrenen Bauleitern und gestandenen Handwerkern. Allesamt Leute ihres Fachs, die die hohe Qualität der realisierten Projekte erklären.

KONTAKTIEREN SIE UNS: ZUHAUSE@FOURWINDOWS.DE

GERNE STELLEN WIR IHNEN IHR NEUES ZUHAUSE IM DETAIL VOR.

ALBERT SEVINC PLANEN + BAUEN GMBH · GRÜNEWALDSTRASSE 8 · 40474 DÜSSELDORF